



COMUNE DI CERVENO

Provincia di Brescia

CAP 25040 – Piazza Prudenzi, n. 2 tel. (0364) 434012 - fax 434644

Codice fiscale: 00980200174 - Partita IVA: 00593600984

www.comune.cerveno.bs.it ***** e-mail: info@comune.cerveno.bs.it

BANDO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI N. 7 AUTORIMESSE INTERRATE REALIZZATE NEL SOTTOSUOLO DELL'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITA A PARCHEGGIO PUBBLICO SITA IN VA BROLI

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

in conformità alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 05/04/2023 e in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 11 del 18/04/2023 di indizione della presente asta

RENDE NOTO

che è indetta un'asta per la vendita, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base, di n. 7 autorimesse interrato realizzate nel sottosuolo dell'area di proprietà comunale adibita a parcheggio pubblico sita in Via Broli. Di seguito si riporta la disciplina della procedura.

ART. 1 – AUTORIMESSE

Il presente Bando d'asta pubblica disciplina la vendita di n. 7 autorimesse interrato nel sottosuolo di un'area di proprietà comunale sita in Via Broli.

L'identificazione è stata effettuata individuando le autorimesse (box) con i numeri 1 – 2 – 3 – 4 – 6 – 7 – 8. Le medesime sono catastalmente individuate al N.C.E.U. del Comune di Cerveno con il Mappale n. 9578, subb. 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 (Foglio 7);

Le autorimesse sono in possesso di certificazione degli impianti ai sensi della normativa vigente in materia.

Si precisa che la vendita è relativa alla sola parte interrato con esclusione dell'area sovrastante adibita a parcheggio pubblico, che rimane di esclusiva proprietà comunale. Ai proprietari delle nuove autorimesse interrato (box) sarà vietato modificarne l'uso.

Le porzioni di immobile (autorimesse) saranno concesse in vendita a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con le servitù attive e passive, apparenti e non, accessori, pertinenze, coerenze e diritti di qualsiasi sorta, al **canone a base d'asta di € 900,00 al mq ciascuna** nella misura di legge. La consistenza di ciascuna autorimesse è pari a 21,00 metri quadrati, pari a circa mq 24,00 di S.l.p., ed avente un'altezza media di mt. 2,40. Il canone a base d'asta per **ciascuna** autorimesse è dunque stabilito in **€ 21.600,00** (tale importo è inteso come corrispettivo della superficie lorda di pavimento – S.l.p.)

ART. 2 – VENDITA

Il contratto di vendita viene stipulato tra il Comune di Cerveno ed il soggetto privato, tramite il Segretario Comunale.

La vendita è regolata dalle prescrizioni contenute nel presente bando pubblico oltre che dalle norme generali applicabili in materia.

ART. 3 - PREZZO DI VENDITA A BASE D'ASTA

Il prezzo di vendita è stato calcolato sulla base degli effettivi costi stimati dall'Amministrazione Comunale per le autorimesse interrato, come segue:

- a) Tipologia struttura: Autorimessa (box) interrato di circa mq 21,00 di superficie utile, pari a circa mq 24,00 di S.l.p., ed avente un'altezza media di mt. 2,40.
- b) Costo complessivo a base d'asta della singola autorimessa: **Euro 900,00/mq per un totale di Euro 21.600,00** (tale importo è inteso come corrispettivo della superficie lorda di pavimento – S.l.p.) oltre alle spese di stipula dell'atto di compravendita e delle relative imposte.
- c) L'esatta individuazione e consistenza delle autorimesse (box) oggetto della vendita è indicata nel progetto definitivo - esecutivo, dei quali gli interessati potranno prendere visione presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Cerveno.
- d) Gli immobili saranno alienati nello stato di fatto e di diritto come risultano dal progetto definitivo – esecutivo, con ogni annesso e connesso, uso e diritto, accesso e recesso, adiacenze e pertinenze, servitù attive e passive se ed in quanto esistenti e possano legalmente competere.

ART. 4 – REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Persona fisica e non persone giuridiche;
- b) Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) Possesso di regolare Permesso di Soggiorno per i partecipanti extracomunitari.

Il possesso dei requisiti di carattere generale verrà autocertificato in sede di presentazione dell'istanza di partecipazione e verrà verificato dall'Amministrazione Comunale nei termini di Legge.

L'assegnazione sarà effettuata sulla base di una graduatoria degli offerenti, stilata da parte della Commissione di gara, che redigerà apposito verbale, in base alle offerte formulate. **Si accetteranno solamente offerte di importo pari o superiore al prezzo a base d'asta stabilito per ciascuna autorimessa di proprietà comunale (21.600,00 euro per ciascuna autorimessa).**

L'aggiudicazione sarà disposta a favore del partecipante che avrà formulato l'offerta più conveniente per il Comune e comunque si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Non saranno ammesse offerte fatte "per persone da nominare", né cessioni ad altri dell'aggiudicazione.

Nel caso in cui dovessero pervenire un numero di offerte valide **superiori** al numero delle autorimesse che si intendono alienare, la Commissione di gara provvederà a stilare una graduatoria sulla base dei seguenti criteri:

- a) verrà data priorità assoluta ai privati cittadini proprietari di unità immobiliari abitative site all'interno della Zona A "Nuclei di Antica formazione" (Centro Storico) di cui al vigente P.G.T. e che risultano sprovvisti di autorimessa, in base all'offerta economica presentata;
- b) in seconda battuta sarà data la priorità ai privati cittadini proprietari di unità immobiliari abitative site nella Zona A "Nuclei di Antica formazione" (Centro Storico) di cui al vigente P.G.T. e che sono già dotati o provvisti di autorimessa (box) di pertinenza, in base all'offerta economica presentata;
- c) in terza battuta sarà data la priorità ai privati cittadini proprietari di unità immobiliari abitative situate esternamente alla Zona A "Nuclei di Antica formazione" (Centro Storico) di cui al vigente P.G.T., ma nel territorio del Comune di Cerveno, in base all'offerta economica presentata;
- d) in ultima analisi, a tutti i privati cittadini che non abbiano proprietà abitative situate nel territorio comunale di Cerveno, in base all'offerta economica presentata.

Nel caso in cui dovessero pervenire un numero di offerte valide inferiori al numero di autorimesse che si intendono alienare, si provvederà all'aggiudicazione **in base al valore dell'offerta economica presentata.**

Si precisa che se dovessero pervenire, per ciascuna delle diverse casistiche sopra citate, delle offerte economiche di ugual valore, si provvederà mediante **sorteggio** in seduta pubblica.

L'assegnazione dell'autorimessa (box) non presuppone la costituzione di un vincolo di pertinenzialità ad una unità abitativa di proprietà dell'offerente.

Si procederà quindi, con provvedimento del Responsabile del Servizio Tecnico, all'**aggiudicazione definitiva** dell'asta pubblica approvando la graduatoria redatta dalla Commissione di gara. La graduatoria sarà pubblicata successivamente alla data di svolgimento della gara. Entro 2 (due) giorni dalla pubblicazione della graduatoria gli aggiudicatari saranno convocati in questa sede e, secondo l'ordine della graduatoria, potranno scegliere il numero dell'unità immobiliare (autorimessa) preferito. Si procederà seguendo la graduatoria degli offerenti fino ad esaurimento delle autorimesse (box).

Si precisa che non possono partecipare le società immobiliari od altri tipi di società e/o imprese, ma solo privati cittadini.

La Commissione di gara procederà alla verifica delle domande presentate, in ordine di arrivo al Protocollo Comunale, e stilerà una graduatoria in base alle priorità sopra riportate e meglio individuate nel presente articolo.

La graduatoria sarà comunicata agli interessati. Gli assegnatari avranno 7 (sette) giorni di tempo a decorrere dalla pubblicazione della graduatoria, per versare, presso la Tesoreria Comunale, l'importo stabilito nel bando di assegnazione o fidejussione bancaria.

È consentito il subentro nel contratto di vendita esclusivamente agli eredi o familiari conviventi dell'assegnatario dell'autorimessa.

Le assegnazioni e le conseguenti vendite verranno effettuate secondo le modalità contenute nel presente bando d'asta pubblica.

ART. 5 – MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta segreta, redatta in lingua italiana, datata e sottoscritta in maniera leggibile, dovrà essere inserita in apposita **busta chiusa** controfirmata sui lembi di chiusura e contrassegnata con la dicitura: "Asta Pubblica per la vendita delle autorimesse di proprietà comunale site in Via Broli". Oltre all'indicazione del mittente e destinatario, dovrà contenere:

- 1) **La domanda di partecipazione all'asta**: dovrà essere redatta utilizzando, a pena di esclusione, l'**allegato "Modello A"** che dovrà essere sottoscritto con firma leggibile da parte del partecipante. Alla suddetta domanda dovrà essere allegata, a pena di esclusione, una copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. All'interno della domanda dovrà essere indicato l'importo offerto, in cifre e in lettere. **Si precisa che le offerte, per essere valide, devono essere di importo pari o superiore al prezzo base indicato nel presente bando (€ 900,00/mq). Le stesse hanno natura di proposta irrevocabile e sono pertanto immediatamente vincolanti per l'offerente. Non sono ammesse offerte in ribasso o condizionate;**
- 2) **L'attestazione di versamento del deposito cauzionale**: i partecipanti dovranno costituire un **deposito cauzionale a garanzia dell'offerta**, pari ad **€ 500,00 (Euro cinquecento/00)** da costituirsi in uno dei seguenti modi:
 - Versamento alla Tesoreria Comunale di Cervo presso la Banca Intesa San Paolo filiale di Capo di Ponte (BS);
 - Bonifico bancario da effettuare presso la Tesoreria Comunale al seguente Codice IBAN: IT86 1030 6954 2051 0000 0046 009 (indicando nella causale "Deposito cauzionale per la partecipazione all'asta pubblica per la vendita della autorimessa di Via Broli" nonché il nome e il cognome dell'offerente);
 - Mediante polizza fidejussoria;
 - Assegno circolare non trasferibile intestato al "Comune di Cervo".

Tale somma verrà trattenuta dal Comune di Cervo a **titolo di cauzione provvisoria**. In caso di non aggiudicazione detta cauzione verrà **restituita**, mentre in caso di aggiudicazione verrà incassata dal Comune di Cervo a titolo di **caparra confirmatoria** ai sensi dell'art. 1385 del Codice Civile.

Il PLICO (di cui sopra) dovrà inderogabilmente pervenire con qualsiasi mezzo, all'Ufficio Protocollo del Comune di Cervo sito a Cervo (BS) in Piazza Prudenzi n. 2 entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 16 Giugno 2023.

In caso di consegna diretta, l'Ufficio Protocollo rilascerà apposita ricevuta, comprovante il giorno e l'ora dell'avvenuta consegna. Il tempestivo inoltro, rimane, in ogni caso, ad esclusivo rischio del mittente; ove per qualsiasi ragione il plico non giungesse a destinazione in tempo utile, lo stesso non sarà aperto ed esaminato.

La mancata indicazione del mittente e dell'oggetto, o qualora il plico non sia chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, determinerà, d'ufficio, la declaratoria di inammissibilità del plico che, pertanto, non verrà esaminato. Non saranno ammesse offerte integrative o modificative di quella già consegnata.

La mancanza del documento attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale, nonché la mancanza delle firme sui lembi di chiusura delle buste, determinano l'esclusione dall'asta pubblica.

Nessun offerente, ivi incluso colui che fa parte di uno stesso nucleo familiare alla data di pubblicazione del presente bando, potrà risultare aggiudicatario di più di una (1) autorimessa (box), salvo quanto specificato di seguito.

Qualora si volessero acquistare più autorimesse (box) occorre compilare tante offerte ("Modelli A") quante sono le autorimesse (box) a cui si è interessati. Pertanto nella busta chiusa dovranno essere inserite tante offerte (tanti "Modelli A" compilati integralmente) in base al numero di autorimesse (box) che si intendono acquistare. In tal caso, si dovrà indicare su ogni "Modello A" il numero progressivo dell'offerta (non il numero identificativo del box).

Il prezzo a base d'asta è al netto dell'I.V.A. se dovuta a norma di legge. Inoltre dovrà essere successivamente fornita al Comune tutta la documentazione necessaria per individuare l'eventuale aliquota da applicare.

Qualora non risultassero aggiudicate tutte le n. 7 (sette) autorimesse (box) e vi fossero soggetti che, già aggiudicatari di una (1) autorimessa (box), hanno proposto più di un'offerta, anche se appartenenti ad uno stesso nucleo familiare, le restanti autorimesse (box) non aggiudicate saranno oggetto di **ulteriore assegnazione**, attraverso la stesura di un'apposita **graduatoria**, sempre secondo i criteri di scelta indicati nel presente bando.

ART. 6 – MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento del prezzo di vendita dell'autorimessa viene così determinato:

- Fidejussione bancaria e/o assicurativa pari al 100% all'assegnazione preliminare dell'unità immobiliare adibita ad autorimessa;
- Pagamento del 50% all'assegnazione dell'autorimessa;
- Pagamento del 50% a saldo alla data di stipula dell'atto di compravendita.

ART. 7 – SPESE PER L'ATTO

La compravendita avverrà in regime di "Imposta di Registro" e non di "I.V.A." e pertanto l'acquirente dovrà pagare direttamente al Comune di Cervo, previa comunicazione del Segretario Comunale le spese dell'atto e le relative imposte accessorie.

ART. 8 – DOTAZIONI DELL'AUTORIMESSA

- 1) Strutture principali (fondazioni, travi, cordoli e muri perimetrali) in calcestruzzo armato;
- 2) Solaio prefabbricato del tipo "lastral" e/o in cemento armato, con intradosso a vista;
- 3) Pareti divisorie in blocchi cavi di conglomerato cementizio (prismi), non intonacate, di colore grigio, posti in opera con malta;
- 4) Impermeabilizzazione delle pareti verticali controterra e del solaio completi di massetto protettivo;
- 5) Pavimentazione autorimesse in battuto/massetto di calcestruzzo;
- 6) Porte autorimesse costituite da "basculanti" (tipo standard) in lamiera zincata con serratura di sicurezza apribile e richiudibile manualmente;
- 7) Impianto elettrico interno predisposto da completare (messa in opera di corpi illuminanti, ecc.) da parte dall'assegnatario nel rispetto della normativa vigente in materia;
- 8) All'acquirente sarà fornita copia della planimetria catastale dell'unità immobiliare con l'indicazione degli identificativi catastali necessari (foglio, particella, subalterno, consistenza e rendita catastale).

ART. 9 – SOPRALLUOGO

Il sopralluogo dell'immobile è ritenuto necessario ed indispensabile al fine di prendere perfetta conoscenza delle autorimesse e dei relativi spazi di pertinenza oltre che dell'ubicazione rispetto al territorio comunale e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla presentazione della domanda.

I sopralluoghi potranno essere svolti anche collettivamente, con la presenza contemporanea di più interessati, previo appuntamento da concordarsi con l'Ufficio Segreteria - Tel. 0364/434012, e-mail: info@comune.cerveno.bs.it.

ART. 10 – MODALITA' DI ESPERIMENTO DELL'ASTA PUBBLICA

L'apertura delle buste avrà luogo, in seduta pubblica presso la sede Municipale del Comune di Cerveno, il giorno giovedì 20 Giugno 2023 alle ore 12:00.

Il giorno stabilito, nella sede dell'Amministrazione Comunale, in seduta pubblica, la Commissione procederà all'apertura dei plichi pervenuti, alla verifica del contenuto della busta ed all'ammissione all'Asta pubblica.

L'assegnazione verrà aggiudicata a chi avrà formulato l'offerta più conveniente per il Comune di Cerveno (offerta economica più elevata).

Qualora due o più offerte presentassero lo stesso importo, ai fini della posizione in graduatoria, verrà effettuato il sorteggio alla presenza degli interessati.

ART. 11 – OBBLIGHI E DIVIETI

- 1) Non sarà possibile variare la destinazione d'uso, ed inoltre l'autorimessa acquistata non potrà essere ceduta e/o venduta ad altro soggetto, per un periodo di 5 (cinque) anni decorrenti dalla data del rogito di acquisto.
- 2) E' vietato modificare la distribuzione interna di ogni singola autorimessa.
- 3) E' vietato modificare l'aspetto esteriore dell'autorimessa.
- 4) E' vietato sostituire la porta d'ingresso con altre di genere diverso. In caso di deterioramento parziale dovrà essere data priorità alla sua manutenzione previa sostituzione delle parti deteriorate. In caso di deterioramento totale l'infisso dovrà essere sostituito con altro avente le stesse caratteristiche costruttive, dimensionali e qualitative.
- 5) L'impianto elettrico dovrà essere completato a cura e spese dell'aggiudicatario con attestazione di conformità resa ai sensi della normativa vigente in materia.
- 6) L'assegnatario potrà elettrificare il portone d'ingresso (basculante) con aperture telecomandate o radiocomandate, anche a distanza. L'elettrificazione dell'infisso non potrà comunque variare minimamente l'aspetto estetico del portone stesso e non potrà essere inserito sull'esterno nessun nuovo dispositivo o meccanismo di manovra e/o controllo.

ART. 12 – MANUTENZIONI

Vi è l'obbligo da parte dell'acquirente di mantenere la propria autorimessa (unità immobiliare) assegnata in buono stato di manutenzione, anche mediante opere di manutenzione periodica sia interne che esterne ed in modo tale che vi sia sempre decorosità nel rispetto dell'ambiente che la circonda.

Spetteranno al singolo assegnatario le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria interne all'unità immobiliare.

Spetteranno altresì al singolo assegnatario le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria esterne delle facciate contenenti gli ingressi alle autorimesse.

ART. 13 - SUDDIVISIONE DELLE SPESE DI MANUTENZIONE COMUNI

Qualora vi siano da eseguire interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria sulla struttura portante, sull'estradosso della struttura di copertura delle autorimesse (box), oltre che sulla pavimentazione del parcheggio pubblico soprastante, le spese saranno sostenute integralmente dal Comune di Cerveno.

Rimangono a carico dei privati gli interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria sull'intradosso della struttura di copertura delle autorimesse (box) e sulle varie parti comuni delle autorimesse da realizzare.

ART. 15 – INADEMPIMENTO

In caso di mancato pagamento del prezzo nei termini stabiliti nel presente bando o di rifiuto di acquistare l'autorimessa (box) assegnata, il Comune di Cerveno revocherà di diritto l'aggiudicazione, ed effettuerà l'incameramento della somma incassata a titolo di cauzione – caparra confirmatoria.

ART. 16 – ONERI A CARICO DELL'ACQUIRENTE

L'acquirente dovrà farsi carico dei seguenti ulteriori oneri:

- le spese relative a tutte le utenze (l'acquirente dovrà provvedere a realizzare l'allacciamento dell'energia elettrica ed inoltre dovrà provvedere a stipulare tutti i contratti delle diverse utenze) che dovranno essere sostenute con l'intestazione diretta delle forniture e servizi da parte dell'aggiudicatario;
- tutte le spese contrattuali, nessuna esclusa;
- assumersi qualsiasi responsabilità per danni causati a persone e/o a cose, sollevando il Comune di Cerveno da qualsiasi responsabilità.

ART. 17 – ALTRE INDICAZIONI

Per quanto non disposto nel presente avviso, si fa riferimento alle norme del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato, risultanti dal R.D. n. 827 del 23/05/1924 e s.m.i.. Per eventuali controversie si fa riferimento al Foro competente presso il Tribunale di Brescia.

Il Comune di Cerveno si riserva la facoltà di rinviare, sospendere e/o annullare la presente asta pubblica, senza che i concorrenti possano pretendere indennizzi o rimborsi.

Questa Amministrazione si riserva altresì la facoltà di verificare le dichiarazioni contenute nelle domande di acquisto, prima della formazione della graduatoria definitiva di assegnazione delle autorimesse.

Il presente bando di gara sarà affisso all'Albo online del Comune di Cerveno e consultabile sul sito internet www.comune.cerveno.bs.it.

Gli interessati possono assumere ulteriori informazioni nonché reperire il bando e la relativa documentazione allegata, presso l'Ufficio Segreteria Comunale (Tel. 0364/434012) durante i giorni e le ore di apertura al pubblico.

ART. 18 - TRATTAMENTO DEI DATI

Il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti dei partecipanti all'Asta pubblica.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, pertanto, si informa che, i dati personali saranno raccolti presso questa Amministrazione per gli adempimenti inerenti la procedura di Asta pubblica e trattati anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità inerenti la gestione del rapporto medesimo.

L'indicazione di tali dati è obbligatoria ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione.

Le medesime informazioni possono essere comunicate unicamente alle altre Amministrazioni pubbliche direttamente interessate alla procedura d'Asta pubblica o alla posizione giuridico - economica del partecipante.

L'interessato gode dei diritti di cui all'art. 13 della citata legge.

Tutti i dati personali raccolti saranno trattati in modo da garantire la sicurezza e riservatezza e, comunque, nel rispetto della normativa vigente. I dati giudiziari, raccolti ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e del D.P.R. n. 412/2000, saranno trattati in conformità al D.Lgs. n. 196/2003. In relazione ai suddetti dati, l'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art.7 del D.Lgs. n. 196/2003.

Il Responsabile del trattamento dei dati è il responsabile del procedimento Sig.ra Marzia Romano.

E' in ogni caso consentito l'accesso agli atti mediante visione degli stessi qualora la loro conoscenza sia necessaria per curare o per difendere interessi giuridici.

Il concorrente, con la partecipazione, consente, per tutte le esigenze procedurali, al trattamento dei propri dati personali. Titolare del trattamento è il Comune di Cerveno.

ART. 19 – INFORMAZIONI

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Cerveno e sul sito internet del Cerveno www.comune.cerveno.bs.it. Gli interessati potranno assumere ogni ulteriore informazione rivolgendosi presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Cerveno (Tel. 0364/434012) o durante l'orario di apertura al pubblico nei seguenti giorni ed orari:

- Martedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00;
- Venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00.

ART. 20 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi della Legge n. 241/90 si comunica che il Responsabile del procedimento è la Sig.ra Marzia Romano – Responsabile del Servizio Tecnico.

ART. 21 – DISPOSIZIONI NORMATIVE DI RIFERIMENTO

Per tutto quanto non previsto nel presente Avviso d'Asta pubblica, si rinvia alla vigente normativa, al Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità dello Stato oltre al Regio Decreto n. 827 del 23 maggio 1924.

Dalla Residenza Municipale, lì 18 Aprile 2023.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
SINDACO

F.to Marzia Romano

Allegati: - "Modello A" per presentazione offerta;
- Planimetria per individuazione autorimesse.